

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
平成30年10月31日

一般財団法人SK総合住宅サービス協会
住宅事業本部 契約担当役

1 一般競争入札に付する業務

- (1) 件名 雇用促進住宅茅ヶ崎宿舎2号棟の取壊しに係る入居者の引越し等業務
- (2) 件名の特質等 入札心得書及び仕様書による
- (3) 履行期間 平成30年12月1日から平成31年3月31日
- (4) 履行場所 神奈川県茅ヶ崎市鶴ヶ台1他

2 競争参加資格

次に掲げる条件を全て満たしている者であること。

- (1) 特別な理由がある場合を除くほか、当該契約を締結する能力を有する者及び破産者の場合は復権を得ている者であること。
なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であつて、契約締結のために必要な同意を得ている者は、「特別の理由がある場合」に該当する。
- (2) 次のアからサのいずれかに該当すると認められる者については、その事実があつた後、2年を超えている者であること。
また、これを代理人、支配人その他使用人として使用する者についても同様とする。
ア 一般財団法人SK総合住宅サービス協会（以下「協会」という。）の役員又は職員に対する贈賄等、協会の業務に関し刑法その他の法令に定める罰則に触れる行為をした者
イ 契約の履行に当たり故意に工事若しくは、製造を粗雑にし、又は物件の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者
ウ 公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価格を害し若しくは不正の利益を得るために連合した者
エ 落札者が契約を結ぶこと又は契約者が契約を履行することを妨げた者
オ 契約に関する調査に当たり虚偽の申出をした者
カ 監督又は検査の実施に当たり職員の職務の執行を妨げた者
キ 正当な理由がなくて契約を履行しなかった者
ク 契約の履行につき不正行為をした者
ケ 契約の履行に関し、故意に協会の職員の指揮監督に従わなかった者
コ 一般競争（指名競争）参加資格申請書若しくは添付する書類中の重要な事項について虚偽の記載をし、又は重要な事実について記載をしなかった者
サ 上記アからコのいずれかに該当する事実があつた後2年を超えていない者を、契約の履行に当たり、代理人、支配人その他使用人として使用した者
- (3) 平成30年11月6日時点において、全省庁統一資格における一般競争（指名競争）参加資格営業品目（役務の提供等）「運送」の等級「A」、「B」又は「C」等級の認定を受けており、神奈川県・東京都内に本社（支店・営業所）を有する者であること。
- (4) 過去10年間に、集合住宅の入札件名と同種の業務及び業務を受注した際に、引越しに関

する作業説明会を開催することが、仕様書等において義務付けられていたなどの履行実績があることを証明した者であること。

(5) 業務の目的を達成するために契約担当役が必要と認めた資格を有する者であること。

(6) 平成30年11月6日時点において、独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構又は協会より指名停止措置を受けている（指名停止措置を受けている（指名停止期間内にある）者でないこと。

(7) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立がなされている者でないこと。

(8) 民事再生法に基づき民事再生手続の申立がなされている者でないこと。

3 入札参加申込方法

入札心得書のⅡの競争参加資格確認書類を下記のとおり持参又は配達証明郵便により送付すること。

(1) 提出場所

〒135-0063

東京都江東区有明3-5-7 TOC有明イーストタワー7階

一般財団法人SK総合住宅サービス協会 住宅事業本部 あて

TEL： 03-5520-1756

(2) 提出期限

平成30年11月6日 16時00分まで（必着）

4 入札参加資格の決定

提出された競争参加資格確認書類は当協会において審査するものとし、競争参加資格条件を欠くと認められる者のみ連絡し、それ以外の者については、入札参加資格があるものとする。

なお、入札心得書等の交付後でも上記2の競争参加資格条件を欠くと認められた場合は、入札参加資格を取り消すものとする。

5 仕様説明会

仕様説明会は行わないこととし、入札心得書及び仕様書（以下「入札心得書等」という。）の交付をもって仕様説明会に代えるものとする。

6 入札心得書等の交付方法

(1) 交付場所

〒135-0063

東京都江東区有明3-5-7 TOC有明イーストタワー7階

一般財団法人SK総合住宅サービス協会 住宅事業本部 あて

TEL： 03-5520-1756

(2) 交付受付期間

平成30年10月31日 10時00分 から 平成30年11月6日 16時00分 までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、10時00分から正午まで及び13時00分から16時00分までの間に交付する。

(3) 交付方法

上記（1）における窓口交付又は郵送又は電子メールによる交付。

なお、郵送による交付を希望する場合は、別紙「入札心得書等送付希望書」に必要事項を明記のうえ、郵券（ 140円 ）を貼付した返送用の封筒を同封し、配達証明郵便により上記（2）の期間内に（1）あて送付（必着）すること。

電子メールによる交付を希望する場合は、別紙「入札心得書等送付希望者」に必要事項を明記のうえ、配達証明郵便により上記（２）の期間内に（１）あて送付（必着）すること。

7 入札方法等

（１）入札執行日時及び場所

日 時 平成30年11月30日 11時00分

場 所 東京都江東区有明3-5-7 TOC有明イーストタワー7階
一般財団法人SK総合住宅サービス協会 住宅事業本部

その他 入札参加者又はその代理人は、印鑑及び名刺を持参すること。
入札開始時間は、入札執行者の判断により、場合によっては遅らせることもあり得ること。
入札の開会を宣言した後は、その時会場に入室（出席）していない者は、いかなる理由があっても入札に参加することはできない。

（２）入札書の提出方法

上記（１）の日時及び場所に持参すること。

（３）落札者の決定

入札参加者のうち、その入札価格が契約の目的に応じ予定価格の108分の100に相当する価格の範囲内で最低価格のものを落札者とする。

（４）その他

入札方法等の詳細は、入札心得書による。

8 入札保証金及び契約保証金

入札保証金及び契約保証金は免除する。

9 異議の申立

（１）協会の判断により入札参加資格がないとされたことに対する異議は、入札参加資格不決定の通知日から3日以内（通知日及び土日祝祭日は含まず）に届くように以下の問い合わせ先あて文書で申し立てすること。また、文書発送前後には、質問受付時間内に電話による連絡を必ず行うこと。

なお、それ以後は、異議の申立は受け付けないものとし、協会の手続に過失がある場合においても責任を問えないものとする。

（２）入札参加者は、入札後、この公告、業務内容、仕様書、契約内容についての不明を理由として異議を申し立てることはできない。

10 問い合わせ先

〒135-0063

東京都江東区有明3-5-7 TOC有明イーストタワー7階

一般財団法人SK総合住宅サービス協会 住宅事業本部

担当：大庄司

TEL：03-5520-1756

FAX：03-5520-1762

E-mail i.ohsyuji@sk-sjs.com

質問受付時間：10時00分から正午まで、13時00分から16時00分まで

以 上

(公告別紙2)

平成 年 月 日

一般財団法人SK総合住宅サービス協会 住宅事業本部
契約担当役 大庄司 巖 殿

住 所
氏 名

入札心得書等送付希望書

雇用促進住宅茅ヶ崎宿舍2号棟の取壊しに係る入居者の引越し等業務 に係る
入札心得書及び仕様書の送付を希望します。

(送付先)

住 所	(〒)	電話番号	
		FAX	
会社名		担当者名	
電子メール送信先アドレス (入札心得書等を電子メールにて送信を希望する 場合に記載すること。)			

※ 担当者の名刺を添付すること。