

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

平成30年5月18日

一般財団法人SK総合住宅サービス協会
住宅事業本部 契約担当役

1 一般競争入札に付する業務

- (1) 件名 平成30年度雇用促進住宅建築保全工事複合単価表作成業務
- (2) 件名の規格等 入札心得書及び仕様書による
- (3) 履行期間 平成30年6月2日から平成30年8月20日
- (4) 履行場所 一般財団法人SK総合住宅サービス協会が指定する場所

2 競争参加資格

次に掲げる条件を全て満たしている者であること。

- (1) 特別な理由がある場合を除くほか、当該契約を締結する能力を有する者及び破産者の場合は復権を得ている者であること。

なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、「特別の理由がある場合」に該当する。

- (2) 次のアからサのいずれかに該当すると認められる者については、その事実があった後、2年を超えている者であること。

また、これを代理人、支配人その他使用人として使用する者についても同様とする。

ア 一般財団法人SK総合住宅サービス協会（以下「協会」という。）の役員又は職員に対する贈賄等、協会の業務に関し刑法その他の法令に定める罰則に触れる行為をした者

イ 契約の履行に当たり故意に工事若しくは、製造を粗雑にし、又は物件の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者

ウ 公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価格を害し若しくは不正の利益を得るために連合した者

エ 落札者が契約を結ぶこと又は契約者が契約を履行することを妨げた者

オ 契約に関する調査に当たり虚偽の申出をした者

カ 監督又は検査の実施に当たり職員の職務の執行を妨げた者

キ 正当な理由がなくて契約を履行しなかった者

ク 契約の履行につき不正行為をした者

- ケ 契約の履行に関し、故意に協会の職員の指揮監督に従わなかった者
 - コ 一般競争（指名競争）参加資格申請書若しくは添付する書類中の重要な事項について虚偽の記載をし、又は重要な事実について記載をしなかった者
 - サ 上記アからコのいずれかに該当する事実があった後 2 年を超えていない者を、契約の履行に当たり、代理人、支配人その他使用人として使用した者
- (3) 平成30年5月24日時点において、厚生労働省における一般競争（指名競争）参加資格（建築関係コンサルタント業務）の認定を受けている者であること。
- (4) 過去5年間に公的機関の委託による当該業務と同等の履行実績があることを証明した者であること。
- (5) 協会（東京都江東区）にて、当該業務の履行期間中に、月2回程度打合せができる者であること。
- (6) 平成30年5月24日時点において、独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構又は協会より指名停止措置を受けている（指名停止期間内にある）者でないこと。
- (7) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者でないこと。
- (8) 民事再生法に基づき民事再生手続の申立てがなされている者でないこと。

3 入札資料の閲覧

当該業務にかかる仕様書等を下記の施設にて閲覧できる（土日祝祭日を除く。）ので、入札参加申込みの際の参考とすること。なお、あくまでも閲覧のみとし、資料の複写は認められないこと。

また、質問の受付は仕様書等の交付後のみとすること。

閲覧場所 一般財団法人SK総合住宅サービス協会 住宅事業本部
東京都江東区有明3-5-7 TOC有明イーストタワー7F

閲覧期間 平成30年5月18日から平成30年5月24日まで

閲覧時間 午前9時30分から正午まで、午後1時から午後4時まで

4 入札参加申込方法

入札心得書Ⅱの競争参加資格確認書類を下記のとおり持参又は配達証明郵便により送付すること。

(1) 提出場所

〒135-0063

東京都江東区有明3-5-7 TOC有明イーストタワー7F

一般財団法人SK総合住宅サービス協会 住宅事業本部

TEL 03-5520-1756

(2) 提出期限

平成30年5月28日 午前10:30まで（必着）

5 入札参加資格の決定

提出された競争参加資格確認書類は当協会において審査するものとし、競争参加資格条件を欠くと認められる者にのみ連絡し、それ以外の者については、入札参加資格があるものとする。

なお、入札心得書等の交付後でも上記2の競争参加資格条件を欠くと認められた場合は、入札参加資格を取り消すものとする。

6 仕様説明会

仕様説明会は行わないこととし、入札心得書及び仕様書（以下「入札心得書等」という。）の交付をもって仕様説明会に代えるものとする。

7 入札心得書等の交付方法

(1) 交付場所

〒135-0063

東京都江東区有明3-5-7 TOC有明イーストタワー7F

一般財団法人SK総合住宅サービス協会 住宅事業本部

TEL 03-5520-1756

(2) 交付受付期間

平成30年5月18日午前9時30分から平成30年5月24日午後4時30分までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、午前9時30分から正午まで及び午後1時から午後4時30分までの間に交付する。

(3) 交付方法

上記(1)における窓口交付又は電子メールによる交付

8 入札方法等

(1) 入札執行日時及び場所

日時 平成30年6月1日 午後1時30分

場所 東京都江東区有明3-5-7 TOC有明イーストタワー7F

一般財団法人SK総合住宅サービス協会 住宅事業本部

TEL 03-5520-1765

その他 入札参加者又はその代理人は、印鑑及び名刺を持参すること。入札開始時間は、入札執行者の判断により、場合によっては遅らせることもあり得ること。入札の開会を宣言した後は、その時会場に入室（出席）していない者は、いかなる理由があっても入札に参加することはできない。

(2) 入札書の提出方法

上記(1)の日時及び場所に持参すること。

(3) 落札者の決定

入札参加者のうち、その入札価格が契約の目的に応じ予定価格の108分の100に相当する価格の範囲内で最低価格のものを落札者とする。

(4) その他

入札方法等の詳細は、入札心得書による。

9 入札保証金及び契約保証金

入札保証金及び契約保証金は免除する。

10 異議の申立

(1) 協会の判断により入札参加資格がないとされたことに対する異議は、入札参加資格不決定の通知日から3日以内（通知日及び土日祝祭日は含まず）に届くように以下の問い合わせ先あて文書で申し立てすること。また、文書発送前後には、質問受付時間内に電話による連絡を必ず行うこと。

なお、それ以後は、異議の申立ては受け付けられないものとし、協会の手続に過失がある場合においても責任を問えないものとする。

(2) 入札参加者は、入札後、この公告、作成内容、仕様書及び契約内容についての不明を理由として異議を申し立てることはできない。

11 問い合わせ先

〒135-0063

東京都江東区有明3-5-7 TOC有明イーストタワー7F

一般財団法人SK総合住宅サービス協会 住宅事業本部

担当：大庄司

TEL 03-5520-1756

質問受付時間：午前9時30分から正午まで、午後1時00分から午後4時30分まで

以 上

(公告別紙)

平成 年 月 日

一般財団法人S K総合住宅サービス協会
住宅事業部 契約担当役 殿

住 所

氏 名

入札心得書等送付希望書

平成30年度雇用促進住宅建築保全工事複合単価表作成業務に係る入札心得書及び仕様書の送付を希望します。

(送付先)

住 所	(〒 -)	電話番号	
		F A X	
会社名		担当者名	
電子メールアドレス			

※ 担当者の名刺を添付すること。